schriftelijke vraag

nr. 292

van **ilse malfroot**

datum: 24 maart 2023

aan **matthias diependaele**

vlaams minister van financiën en begroting, wonen en onroerend erfgoed

Rolstoelgebruikers en senioren - Gebrek aan aangepaste sociale woningen

In het Vlaamse regeerakkoord staat dat deze Vlaamse Regering er zou naar streven om mensen zoveel mogelijk thuis of in de vertrouwde omgeving te laten wonen. Zowel voor senioren als rolstoelgebruikers is dat niet altijd evident. In de sociale huisvesting zullen nog inspanningen gedaan moeten worden bij de sociale huisvestingsmaatschappijen (SHM’s), woonmaatschappijen in de toekomst.

We worden ook geregeld geconfronteerd met vragen hierover. Daarbij wordt vaak aangehaald dat er voornamelijk voor rolstoelgebruikers, maar ook voor senioren, een gebrek is aan sociale woningen die aangepast zijn voor personen met een beperking en senioren. Verder ontbreekt het vaak aan een badkamer beneden in de woning die toch een meerwaarde zou bieden voor mensen met een beperking en senioren.

Het totaalaanbod van sociale woningen moet gevoelig opgevoerd worden, en zeker van aangepaste sociale woningen. Het aantal aanvragen voor een aangepaste sociale woning en de bijhorende wachtlijst stijgt snel en zal zeker deel moeten uitmaken van het toekomstige sociaal woonbeleid.

1. Kan de minister aangeven per sociale huisvestingsmaatschappij/woonmaatschappij hoeveel woningen er momenteel in het patrimonium opgenomen zijn die aangepast zijn aan inwonende rolstoelgebruikers? Over hoeveel slaapkamers beschikken deze woningen? In hoeveel van deze woningen is de badkamer gelegen op het gelijkvloers of op hetzelfde niveau als de leefruimte? Graag een overzicht, opgesplitst per gemeente en provincie.
2. Kan de minister aangeven per sociale huisvestingsmaatschappij/woonmaatschappij hoeveel woningen er momenteel in het patrimonium opgenomen zijn die aangepast zijn aan senioren? Over hoeveel slaapkamers beschikken deze woningen? In hoeveel van deze woningen is de slaapkamer gelegen op het gelijkvloers of op hetzelfde niveau als de leefruimte? Graag een overzicht, opgesplitst per gemeente en provincie.
3. Hoe verhouden het aantal rolstoelvriendelijke woningen en woningen aangepast aan senioren zich procentueel ten opzichte van het totaalaantal sociale woningen? Graag een overzicht, opgesplitst per gemeente, provincie en SHM/woonmaatschappij.
4. Welke budgetten worden uitgetrokken voor het aanpassen van sociale huurwoningen aan rolstoelvriendelijke woningen en woningen geschikt voor senioren? Hoeveel wordt er per kamer gereserveerd?
5. Hoeveel klachten werden sinds 2018 ingediend over het ongeschikt zijn van sociale huurwoningen voor rolstoelgebruikers en senioren zowel bij de SHM’s als eventueel bij de afdeling Toezicht? Graag een overzicht, opgesplitst per gemeente, provincie en SHM.
6. In welke mate wordt in nieuwbouwprojecten voorzien? Ziet de minister hier mogelijkheden om dit eventueel in het nieuw bindend sociaal objectief op te nemen?
7. Welke initiatieven zijn in het verleden genomen om het aantal aangepaste woningen in het totale patrimonium te verhogen? Welke initiatieven zullen in de toekomst nog genomen worden?