

## REPONSE

1. Depuis 2021, les contribuables en Belgique doivent déclarer au SPF Finances les biens immobiliers qu'ils possèdent au 1.1.2021 ou qu'ils ont acquis depuis le 1.1.2021.

Chaque contribuable doit faire une déclaration séparée pour chaque bien immobilier dont il est propriétaire. Si plusieurs personnes sont propriétaires d'un même bien, chaque contribuable qui dispose d'un droit réel permettant la jouissance du bien doit déposer une déclaration.

Lors du dépôt de la déclaration, le contribuable doit indiquer le type de bien concerné.

Les chiffres relatifs au nombre de déclarations sont ventilés par type de biens pour chacune des années demandées.

Lors de sa déclaration, si le citoyen choisit le type « Autre », il peut alors spécifier le type de bien à l'aide d'un champ libre. Il peut s'agir, par exemple, d'un garage, d'un débarras, d'un studio, d'une cave, d'un magasin, d'un bâtiment, d'un mobile-home, etc. Il peut donc s'agir à la fois de biens résidentiels et non résidentiels.

Type de bien immobilier	Nombre de déclarations des biens immobiliers à l'étranger au SPF Finances					
	2018*	2019*	2020*	2021	2022	1 <sup>er</sup> semestre 2023
Maison / Villa	-	-	-	60.461	50.911	10.005
Appartement	-	-	-	57.312	49.553	10.642
Terrain	-	-	-	12.428	10.942	2.926
Maison commerciale	-	-	-	1.569	1.386	325
Exploitation agricole	-	-	-	1.090	732	183
Bâtiment industriel / Artisanat	-	-	-	532	502	73
Autre	-	-	-	10.107	8.614	1.635
<b>Total</b>	-	-	-	<b>143.499</b>	<b>122.640</b>	<b>25.789</b>

\* il n'est pas possible de déposer une déclaration avant 2021

2. La déclaration des biens immobiliers à l'étranger n'étant obligatoire qu'à partir de 2021, le nombre de citoyens possédant au moins un bien immobilier à l'étranger au 1er janvier pour les années 2018, 2019 et 2020 est incomplet. Le SPF Finances n'a qu'une vue sur le nombre de citoyens qui possédaient encore le bien en 2021.

**Parlementaire vraag nr. 1773 van 20/11/2023, gesteld door mevrouw Barbara Pas, Volksvertegenwoordiger, aan de Vice-eersteminister en minister van Financiën, belast met de Coördinatie van de fraudebestrijding en de Nationale Loterij, de heer Vincent VAN PETEGHEM**

Les chiffres relatifs au nombre de citoyens possédant un bien immobilier à l'étranger au 1er janvier sont ventilés par type de bien pour chacune des années demandées.

Type de bien immobilier	Nombre de citoyens possédant des biens immobiliers à l'étranger au 1 <sup>er</sup> janvier					
	2018*	2019*	2020*	2021	2022	2023
Maison / Villa	78.421	85.339	92.310	100.226	105.784	110.011
Appartement	66.505	73.403	80.257	86.930	92.178	96.095
Terrain	8.856	9.704	10.663	11.910	12.809	13.333
Maison commerciale	1.413	1.491	1.572	1.707	1.765	1.795
Exploitation agricole	920	985	1.053	1.157	1.197	1.247
Bâtiment industriel / Artisanat	612	652	704	765	794	811
Autre	10.580	11.652	12.587	13.620	14.267	14.623
<b>Total</b>	<b>150.080</b>	<b>164.064</b>	<b>177.900</b>	<b>192.658</b>	<b>203.392</b>	<b>211.397</b>

\* informations partielles en raison de l'obligation de déclaration à partir de 2021

3. Les tableaux ci-dessous présentent le nombre de déclarations par pays en fonction de l'année d'acquisition et par type de bien.

Pays	Nombre de déclarations par année d'acquisition du bien immobilier type Maison / Villa					
	2018*	2019*	2020*	2021	2022	1 <sup>er</sup> semestre 2023
Albanie	-	1	5	1	2	-
Algérie	1	1	-	-	-	-
Argentine	3	1	-	1	1	-
Aruba	-	-	1	-	-	-
Australie	6	3	4	5	3	-
Bahamas	2	-	-	2	-	-
Barbade	1	-	2	-	-	-
Bolivie	-	-	-	1	-	1
Bonaire	4	5	-	1	2	-
Bosnie-Herzégovine	1	2	1	2	3	-
Brésil	7	12	13	14	9	4
Îles Vierges britanniques	-	-	-	-	2	-
Bulgarie	14	10	15	18	12	2
Burkina Faso	-	-	-	-	-	1
Burundi	1	-	-	-	-	-
Canada	9	7	8	13	7	-

**Parlementaire vraag nr. 1773 van 20/11/2023, gesteld door mevrouw Barbara Pas, Volksvertegenwoordiger, aan de Vice-eersteminister en minister van Financiën, belast met de Coördinatie van de fraudebestrijding en de Nationale Loterij, de heer Vincent VAN PETEGHEM**

Îles Caïmanes (Royaume-uni)	1	-	-	-	-	-
Chili	3	1	2	3	-	-
Chine	-	2	-	1	-	-
Colombie	3	5	3	2	1	-
Congo (Rép. dém.)	2	-	11	6	3	-
Costa Rica	2	2	-	5	5	-
Cuba	1	-	-	1	-	-
Curaçao	2	1	-	1	2	1
Chypre	7	3	-	3	4	-
Danemark	3	2	17	7	15	4
Dominique (République)	-	1	-	-	-	-
République Dominicaine	5	4	3	3	3	2
Allemagne	95	142	104	110	79	15
Equateur	3	1	-	1	2	-
Egypte	-	2	2	1	-	-
El Salvador	2	-	-	-	-	-
Estonie	1	1	1	2	1	1
Philippines	7	5	4	1	1	-
Finlande	4	10	9	13	9	3
France	2.649	2.764	2.801	3.349	2.326	513
Guyane Française (France)	-	-	-	1	-	-
Terres australes et antarctiques françaises	2	2	-	2	1	-
Gabon	-	-	1	-	-	-
Gambie	-	-	2	3	-	-
Géorgie	-	1	-	1	-	-
Grenade	-	-	-	-	1	-
Grèce	207	168	201	198	127	40
Guadeloupe (France)	4	-	2	6	1	-
Guatémala	-	-	-	1	-	-
Hongrie ( Rép. )	57	45	40	52	25	9
Irlande	7	7	13	17	19	5
Islande	2	-	-	-	1	1
Inde	7	7	8	8	6	3
Indonésie	1	3	3	2	-	-
Iran (République Islamique d')	1	-	-	-	-	-
Israël	-	2	4	5	2	-
Italie	1.036	972	797	1.255	555	140
Côte d'Ivoire	1	-	-	-	-	-
Jamaïque	-	-	1	-	-	-
Japon	18	9	13	7	8	-
Jersey	-	2	1	-	-	-
Iles du Cap Vert	1	1	2	1	3	-

**Parlementaire vraag nr. 1773 van 20/11/2023, gesteld door mevrouw Barbara Pas, Volksvertegenwoordiger, aan de Vice-eersteminister en minister van Financiën, belast met de Coördinatie van de fraudebestrijding en de Nationale Loterij, de heer Vincent VAN PETEGHEM**

Cameroun	-	-	2	-	-	-
Kenya	-	2	2	-	1	-
Kosovo	-	-	2	-	-	-
Croatie	35	21	26	38	18	-
Laos(république démocratique populaire)	-	-	1	-	-	-
Lettonie	-	4	2	3	1	-
Liban	-	-	2	-	-	-
Liechtenstein	1	1	-	-	-	-
Lituanie	2	-	1	1	3	1
Luxembourg (Grand-Duché)	20	24	22	13	17	3
Madagascar	-	-	1	-	-	-
Malaisie	-	-	1	-	-	-
Mali	-	-	1	1	-	-
Malte	3	-	-	1	-	2
Maroc	28	22	16	36	41	17
Martinique (France)	1	-	1	-	2	2
Maurice	2	1	3	2	1	2
Mexique	7	5	9	6	2	-
Moldavie (Rép.)	-	-	-	-	1	-
Monaco	-	-	1	-	-	-
Monténégro	2	3	-	3	1	-
Namibie	2	2	-	4	-	-
Pays-Bas	897	830	1.298	649	470	75
Nicaragua	-	-	-	-	2	-
Nouvelle-Zélande	3	1	3	-	1	3
Macédoine du Nord	-	-	1	2	-	-
Norvège	5	3	3	5	4	2
Ouganda	-	-	-	2	-	-
Ukraine	2	1	-	1	-	-
Oman	-	-	-	-	1	-
Autriche	14	14	8	15	8	4
Pakistan	-	-	3	-	-	-
Palestine	1	-	-	-	-	-
Panama	2	1	-	2	-	-
Pérou	-	-	1	1	1	-
Pologne ( Rép. )	98	110	114	138	100	27
Portugal	460	428	417	437	295	68
Roumanie	60	73	81	97	48	18
Fédération de Russie	4	4	5	6	-	1
Rwanda (Rép.)	2	5	1	2	3	-
Réunion (France)	-	-	-	2	2	-
Sainte Lucie	1	-	-	-	-	-
Saint-Vincent-et-les-	-	1	-	-	-	-

**Parlementaire vraag nr. 1773 van 20/11/2023, gesteld door mevrouw Barbara Pas, Volksvertegenwoordiger, aan de Vice-eersteminister en minister van Financiën, belast met de Coördinatie van de fraudebestrijding en de Nationale Loterij, de heer Vincent VAN PETEGHEM**

Grenadines						
Saint-Barthélemy(France)	2	-	-	-	-	-
Sénégal	11	6	8	12	11	2
Serbie	1	2	3	3	2	-
Seychelles (Iles)	-	1	-	-	-	-
Saint-Martin ( partie néerlandaise)	2	-	1	-	-	-
Slovénie	4	12	3	12	3	-
Slovaquie	3	4	11	4	5	-
République socialiste du Vietnam	-	1	-	-	-	-
Somalie	-	-	-	1	-	-
Espagne	2.089	2.159	1.820	2.204	1.859	559
Sri Lanka	-	-	1	-	2	-
Taiwan(off. République de Chine)	-	1	-	-	-	-
Tanzanie(Rép.Unie de)	-	-	-	-	1	-
Thaïlande	4	6	-	2	2	3
Togo	-	-	-	1	-	-
République Tchèque	3	6	9	13	3	2
Tunisie	3	-	-	2	-	1
Turquie	43	47	33	62	44	5
Iles Turks et Caïques (Royaume-Uni)	-	-	2	-	2	-
Uruguay	1	-	-	-	-	-
Royaume-Uni	67	57	54	69	44	11
Emirats arabes unis	-	4	1	1	3	-
Etats-Unis d'Amérique	42	55	62	60	21	9
Bélarus	-	-	2	-	-	-
Zimbabwe	-	-	-	2	-	-
Afrique du Sud	23	24	25	26	16	9
Corée du Sud (République de)	-	1	-	-	-	-
Suède	45	44	94	42	22	15
Suisse	47	62	63	76	54	5
<b>Total</b>	<b>8.225</b>	<b>8.255</b>	<b>8.314</b>	<b>9.185</b>	<b>6.358</b>	<b>1.591</b>

\* il n'était pas possible de déposer une déclaration avant 2021, de sorte que ces chiffres n'incluent que les informations provenant des déclarations déposées depuis 2021

Pays	Nombre de déclarations par année d'acquisition du bien immobilier type Appartement					
	2018*	2019*	2020*	2021	2022	1 <sup>er</sup> semestre 2023
Albanie	3	6	6	6	4	-

**Parlementaire vraag nr. 1773 van 20/11/2023, gesteld door mevrouw Barbara Pas, Volksvertegenwoordiger, aan de Vice-eersteminister en minister van Financiën, belast met de Coördinatie van de fraudebestrijding en de Nationale Loterij, de heer Vincent VAN PETEGHEM**

Algérie	-	2	-	-	1	-
Andorre	4	7	4	-	1	-
Angola	-	-	-	-	-	1
Argentine	11	2	2	1	9	1
Arménie	-	1	-	-	1	-
Aruba	1	-	-	-	-	-
Australie	5	4	1	3	-	-
Azerbaïdjan	-	-	1	1	-	-
Bangladesh	-	-	-	1	-	-
Barbade	-	-	-	-	-	1
Bolivie	-	1	-	1	-	-
Bonaire	2	4	-	2	-	-
Bosnie-Herzégovine	2	-	1	1	-	1
Brésil	18	12	16	27	14	3
Bulgarie	49	33	50	60	50	13
Canada	17	13	20	7	9	1
Chili	1	6	3	1	2	1
Chine	12	15	10	8	1	3
Colombie	9	11	7	7	8	2
Congo (Rép. dém.)	4	3	5	21	1	-
Congo (Rép. pop du)	1	-	1	-	-	-
Cuba	-	-	1	-	-	-
Curaçao	1	-	-	3	1	-
Chypre	4	11	5	5	2	1
Danemark	5	4	7	9	7	-
République Dominicaine	2	-	-	-	2	2
Allemagne	288	222	239	237	153	27
Egypte	6	6	3	2	4	1
Estonie	3	4	4	8	4	-
Philippines	-	3	8	2	4	2
Finlande	16	14	20	14	14	6
France	1.351	1.471	1.370	1.477	1.149	230
Terres australes et antarctiques françaises	-	-	-	1	-	-
Gambie	-	-	1	-	-	-
Géorgie	2	-	1	-	3	-
Gibraltar (Royaume-Uni)	-	1	-	-	-	-
Grenade	-	-	-	-	1	-
Grèce	143	145	138	167	86	14
Guadeloupe (France)	-	3	1	-	-	1
Hong-Kong	3	10	-	1	-	-
Hongrie ( Rép. )	19	20	19	23	12	2
Irlande	12	4	6	7	3	-
Islande	4	-	5	-	-	-

**Parlementaire vraag nr. 1773 van 20/11/2023, gesteld door mevrouw Barbara Pas, Volksvertegenwoordiger, aan de Vice-eersteminister en minister van Financiën, belast met de Coördinatie van de fraudebestrijding en de Nationale Loterij, de heer Vincent VAN PETEGHEM**

Inde	59	52	43	37	29	10
Indonésie	4	-	-	1	-	-
Iran (République Islamique d')	3	3	1	1	1	-
Israël	27	24	36	16	16	4
Italie	726	706	651	833	512	108
Côte d'Ivoire	-	-	-	-	1	-
Japon	21	8	7	6	4	1
Jordanie	-	2	-	-	-	-
Iles du Cap Vert	1	13	2	3	6	1
Kazakhstan	1	4	3	1	1	-
Kenya	1	-	-	2	-	-
Kirghizistan	-	-	-	-	1	-
Kosovo	4	4	-	-	3	-
Croatie	15	26	22	31	37	7
Lettonie	1	1	9	2	3	2
Liban	2	5	5	8	8	-
Lituanie	10	10	7	7	2	-
Luxembourg (Grand-Duché)	68	60	78	71	51	13
Malaisie	-	1	1	-	-	1
Malte	4	4	4	9	5	-
Maroc	49	45	41	30	54	4
Martinique (France)	-	2	4	-	3	-
Maurice	2	-	1	1	3	-
Mexique	10	8	-	2	2	3
Moldavie (Rép.)	2	3	1	3	1	-
Monaco	1	1	2	-	1	1
Mongolie	-	-	-	1	-	-
Monténégro	2	3	1	2	6	1
Namibie	-	1	-	-	-	-
Pays-Bas	567	920	831	779	370	80
Nouvelle-Zélande	2	-	-	-	-	-
Niué	-	-	-	-	1	-
Corée du Nord (Rép. pop. dém. de)	-	1	-	-	-	-
Macédoine du Nord	2	1	1	6	2	1
Norvège	4	9	14	6	10	-
Ouganda	-	-	-	-	2	-
Ukraine	9	8	16	15	-	1
Autriche	40	76	34	24	17	9
Palau	-	-	1	-	-	-
Palestine	-	1	-	-	-	-
Panama	2	1	2	-	2	-
Pérou	2	4	1	2	2	-
Pologne ( Rép. )	172	230	226	203	188	49

**Parlementaire vraag nr. 1773 van 20/11/2023, gesteld door mevrouw Barbara Pas, Volksvertegenwoordiger, aan de Vice-eersteminister en minister van Financiën, belast met de Coördinatie van de fraudebestrijding en de Nationale Loterij, de heer Vincent VAN PETEGHEM**

Portugal	313	277	231	343	195	66
Porto-Rico (Etats Unis)	-	-	-	1	-	-
Qatar	-	1	-	-	-	-
Roumanie	110	120	97	156	89	24
Fédération de Russie	20	22	22	13	15	2
Rwanda (Rép.)	-	1	-	-	-	-
Réunion (France)	2	-	3	2	3	2
Sénégal	1	1	3	-	-	-
Serbie	3	4	2	4	4	1
Seychelles (Iles)	-	-	-	1	-	-
Singapour	2	2	1	1	1	-
Saint-Martin (partie française)	-	-	-	1	-	-
Saint-Martin (partie néerlandaise)	-	-	1	-	-	2
Slovénie	4	4	2	4	4	1
Slovaquie	4	4	12	10	1	2
République socialiste du Vietnam	4	1	1	1	2	-
Espagne	4.175	4.001	3.277	3.975	3.282	963
Sri Lanka	-	3	2	-	1	-
St. Kitts et Nevis	-	-	-	-	1	-
Syrie (République Arabe)	-	-	-	1	-	-
Taiwan(off. République de Chine)	-	-	1	2	-	-
Thaïlande	8	10	6	6	9	2
République Tchèque	4	11	9	14	4	-
Tunisie	3	2	1	1	-	-
Turquie	202	188	178	306	182	27
Uruguay	4	-	2	-	2	1
Vanuatu	-	1	-	-	-	-
Venezuela	-	-	-	-	-	1
Royaume-Uni	82	63	44	54	33	14
Emirats arabes unis	10	9	9	33	30	20
Etats-Unis d'Amérique	19	30	17	29	7	1
Bélarus	-	-	-	-	1	-
Afrique du Sud	17	8	8	12	11	9
Corée du Sud (République de)	6	1	4	3	6	-
Suède	5	2	6	10	7	-
Suisse	87	94	145	229	88	14
<b>Total</b>	<b>8.896</b>	<b>9.135</b>	<b>8.084</b>	<b>9.417</b>	<b>6.868</b>	<b>1.761</b>

\* il n'était pas possible de déposer une déclaration avant 2021, de sorte que ces chiffres n'incluent que les informations provenant des déclarations déposées depuis 2021



Parlementaire vraag nr. 1773 van 20/11/2023, gesteld door mevrouw Barbara Pas, Volksvertegenwoordiger, aan de Vice-eersteminister en minister van Financiën, belast met de Coördinatie van de fraudebestrijding en de Nationale Loterij, de heer Vincent VAN PETEGHEM

Pays	Nombre de déclarations par année d'acquisition du bien immobilier type Terrain					
	2018*	2019*	2020*	2021	2022	1 <sup>er</sup> semestre 2023
Albanie	-	-	1	1	-	-
Algérie	1	-	-	-	-	-
Argentine	-	4	-	4	1	-
Australie	1	-	1	-	1	-
Bahamas	-	-	-	-	2	-
Bonaire	-	-	-	2	-	-
Bosnie-Herzégovine	1	1	-	1	-	1
Brésil	6	7	9	9	11	3
Îles Vierges britanniques	-	-	-	-	5	-
Bulgarie	1	4	1	13	10	-
Burkina Faso	-	-	-	-	1	1
Cambodge	-	1	-	-	-	-
Canada	3	1	1	9	2	1
Chili	-	1	3	-	-	-
Chine	5	-	-	-	-	-
Colombie	1	4	2	2	2	1
Congo (Rép. dém.)	-	2	3	-	1	1
Costa Rica	-	-	1	-	1	-
Chypre	-	2	1	-	13	-
Danemark	-	-	2	1	1	-
République Dominicaine	5	3	-	5	1	-
Allemagne	13	40	26	25	23	5
Equateur	-	1	-	-	-	-
Estonie	2	-	2	1	-	-
Philippines	-	1	1	1	-	1
Finlande	1	6	-	5	6	-
France	299	305	540	403	269	49
Terres australes et antarctiques françaises	-	-	-	-	1	-
Ghana	-	-	5	-	-	-
Grèce	141	139	222	176	81	20
Guadeloupe (France)	-	-	-	1	-	-
Guatémala	1	-	-	-	2	-
Hongrie ( Rép. )	6	15	8	2	1	-
Irlande	-	-	-	1	-	1

**Parlementaire vraag nr. 1773 van 20/11/2023, gesteld door mevrouw Barbara Pas, Volksvertegenwoordiger, aan de Vice-eersteminister en minister van Financiën, belast met de Coördinatie van de fraudebestrijding en de Nationale Loterij, de heer Vincent VAN PETEGHEM**

Islande	-	2	-	-	-	-
Inde	11	7	12	18	10	3
Indonésie	-	1	-	-	-	-
Iraq	-	-	-	1	-	-
Iran (République Islamique d')	1	-	-	-	-	-
Israël	1	-	5	4	-	-
Italie	876	791	407	431	213	80
Côte d'Ivoire	-	-	1	-	-	-
Jamaïque	-	1	-	-	-	-
Japon	2	2	-	6	-	-
Jordanie	-	1	-	-	-	-
Iles du Cap Vert	2	-	-	-	-	-
Cameroun	-	1	-	-	-	-
Kenya	10	2	2	1	3	-
Kosovo	-	-	-	1	-	-
Croatie	1	4	6	11	5	-
Laos (république démocratique populaire)	-	-	-	2	-	-
Lettonie	1	-	-	1	3	-
Liban	-	12	5	1	1	-
Liechtenstein	-	-	-	4	-	-
Lituanie	-	4	6	6	1	-
Luxembourg (Grand-Duché)	60	9	41	7	36	-
Madagascar	1	-	-	-	-	-
Malte	-	-	-	-	1	-
Maroc	5	3	3	5	1	-
Maurice	-	-	-	3	2	-
Mexique	1	-	-	3	1	-
Moldavie (Rép.)	1	-	-	2	-	-
Monténégro	5	2	-	-	-	-
Pays-Bas	211	188	169	173	115	22
Nicaragua	4	1	-	1	-	-
Nouvelle-Zélande	-	1	-	-	-	-
Niger	-	-	-	1	-	-
Nigéria	1	-	1	1	-	-
Norvège	-	-	-	-	1	-
Ouganda	-	-	-	-	2	-
Ukraine	1	-	2	1	1	-
Autriche	-	2	3	11	-	-
Pakistan	-	-	2	2	1	-
Palestine	-	-	1	-	-	-

**Parlementaire vraag nr. 1773 van 20/11/2023, gesteld door mevrouw Barbara Pas, Volksvertegenwoordiger, aan de Vice-eersteminister en minister van Financiën, belast met de Coördinatie van de fraudebestrijding en de Nationale Loterij, de heer Vincent VAN PETEGHEM**

Panama	-	1	-	2	-	-
Paraguay	-	-	-	-	1	-
Pérou	-	-	-	6	1	-
Pologne ( Rép. )	84	120	132	171	67	13
Portugal	126	155	147	145	86	22
Roumanie	55	67	75	64	33	14
Fédération de Russie	3	3	2	1	-	-
Rwanda (Rép.)	-	-	1	1	3	-
Saint-Barthélemy(France)	-	2	-	-	-	-
Sénégal	-	8	7	1	-	-
Serbie	-	-	1	1	1	-
Seychelles (Iles)	-	1	-	-	-	-
Slovénie	-	2	1	1	1	-
Slovaquie	2	23	2	5	3	1
République socialiste du Vietnam	-	-	1	-	-	1
Espagne	149	138	190	258	165	45
Sri Lanka	-	-	1	-	-	-
Syrie (République Arabe)	-	-	-	1	-	-
Taiïwan(off. République de Chine)	-	-	1	-	-	-
Tanzanie(Rép.Unie de)	-	-	-	-	1	-
Thaïlande	-	1	2	1	4	-
Togo	-	-	-	2	-	-
République Tchèque	-	4	20	3	-	-
Tunisie	2	-	4	-	2	-
Turquie	17	19	34	59	36	6
Tuvalu	-	1	-	-	-	-
Uruguay	-	-	1	-	-	-
Royaume-Uni	-	6	4	4	8	-
Emirats arabes unis	-	-	-	-	-	4
Etats-Unis d'Amérique	11	3	10	18	4	4
Zambie	-	16	-	-	-	-
Afrique du Sud	2	-	3	-	5	2
Corée du Sud (République de)	-	1	-	-	1	-
Suède	2	5	5	6	2	1
Suisse	7	68	2	11	4	4
<b>Total</b>	<b>2.142</b>	<b>2.215</b>	<b>2.141</b>	<b>2.120</b>	<b>1.260</b>	<b>306</b>

\* il n'était pas possible de déposer une déclaration avant 2021, de sorte que ces chiffres n'incluent que les informations provenant des déclarations déposées depuis 2021

Parlementaire vraag nr. 1773 van 20/11/2023, gesteld door mevrouw Barbara Pas, Volksvertegenwoordiger, aan de Vice-eersteminister en minister van Financiën, belast met de Coördinatie van de fraudebestrijding en de Nationale Loterij, de heer Vincent VAN PETEGHEM

Pays	Nombre de déclarations par année d'acquisition du bien immobilier type Maison commerciale					
	2018*	2019*	2020*	2021	2022	1 <sup>er</sup> semestre 2023
Brésil	-	-	-	1	-	-
Congo (Rép. dém.)	-	-	-	12	3	1
République Dominicaine	-	-	-	1	-	-
Allemagne	6	4	7	7	3	-
France	12	12	10	34	10	3
Grèce	5	3	8	11	7	1
Irlande	2	-	-	-	-	-
Inde	2	3	1	-	2	-
Israël	-	-	-	1	-	-
Italie	26	30	26	14	18	6
Kenya	-	2	-	-	-	-
Croatie	-	-	-	-	1	-
Lettonie	2	-	-	-	-	-
Liban	-	-	-	-	1	-
Lituanie	-	1	4	-	-	-
Luxembourg (Grand- Duché)	4	-	1	4	3	-
Maroc	1	-	-	-	-	-
Mexique	-	3	-	1	-	-
Pays-Bas	52	190	234	56	44	1
Népal	-	-	-	-	-	1
Ukraine	1	1	1	-	-	-
Autriche	3	-	-	4	-	-
Pologne ( Rép. )	-	1	2	1	-	-
Portugal	9	-	2	5	1	-
Roumanie	-	-	-	2	-	-
Sénégal	-	-	-	-	-	2
Serbie	-	-	-	-	1	-
Espagne	6	13	6	11	5	-
Tunisie	1	-	-	-	-	-
Turquie	3	4	6	5	3	-
Uruguay	-	2	1	2	-	-
Royaume-Uni	8	-	2	2	4	10
Emirats arabes unis	2	-	-	1	-	-
Etats-Unis d'Amérique	1	1	-	2	-	-
Afrique du Sud	-	1	-	1	-	-
Corée du Sud	3	-	-	-	-	-

**Parlementaire vraag nr. 1773 van 20/11/2023, gesteld door mevrouw Barbara Pas, Volksvertegenwoordiger, aan de Vice-eersteminister en minister van Financiën, belast met de Coördinatie van de fraudebestrijding en de Nationale Loterij, de heer Vincent VAN PETEGHEM**

(République de)						
Suisse	-	-	1	-	-	1
<b>Total</b>	<b>149</b>	<b>271</b>	<b>312</b>	<b>178</b>	<b>106</b>	<b>26</b>

\* il n'était pas possible de déposer une déclaration avant 2021, de sorte que ces chiffres n'incluent que les informations provenant des déclarations déposées depuis 2021

Pays	Nombre de déclarations par année d'acquisition du bien immobilier type Exploitation agricole					
	2018*	2019*	2020*	2021	2022	1 <sup>er</sup> semestre 2023
Australie	-	-	-	-	1	-
Brésil	3	2	-	-	1	-
Bulgarie	3	-	4	3	-	-
Colombie	-	-	-	-	-	1
Allemagne	-	2	2	2	7	-
Equateur	-	-	-	-	1	-
Estonie	-	2	-	-	-	-
Finlande	-	-	-	1	-	-
France	8	65	16	32	12	5
Grèce	11	6	7	-	-	-
Hongrie ( Rép. )	-	2	1	2	-	-
Inde	2	-	-	13	-	-
Italie	7	97	65	15	25	-
Croatie	-	-	1	-	-	-
Lituanie	-	-	2	1	-	-
Luxembourg (Grand-Duché)	1	-	-	-	-	-
Namibie	-	-	-	1	-	-
Pays-Bas	19	9	12	12	10	-
Ukraine	-	-	1	1	-	-
Pologne ( Rép. )	22	9	13	12	20	1
Portugal	2	3	13	4	3	1
Roumanie	1	-	4	-	1	-
Slovénie	-	-	2	-	-	-
Slovaquie	1	-	-	-	-	1
Espagne	5	7	25	15	7	6
Thaïlande	-	-	1	-	-	-
République Tchèque	-	-	-	8	-	-
Turquie	-	1	5	-	1	-
Royaume-Uni	-	1	-	-	-	-
Suède	1	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>86</b>	<b>206</b>	<b>174</b>	<b>122</b>	<b>89</b>	<b>15</b>

Parlementaire vraag nr. 1773 van 20/11/2023, gesteld door mevrouw Barbara Pas, Volksvertegenwoordiger, aan de Vice-eersteminister en minister van Financiën, belast met de Coördinatie van de fraudebestrijding en de Nationale Loterij, de heer Vincent VAN PETEGHEM

\* il n'était pas possible de déposer une déclaration avant 2021, de sorte que ces chiffres n'incluent que les informations provenant des déclarations déposées depuis 2021

Pays	Nombre de déclarations par année d'acquisition du bien immobilier type Bâtiment industriel / Artisanat					
	2018*	2019*	2020*	2021	2022	1 <sup>er</sup> semestre 2023
Brésil	-	-	-	1	-	-
Bulgarie	2	1	1	-	-	-
Colombie	-	1	-	-	-	-
Congo (Rép. dém.)	-	-	-	3	-	-
Allemagne	-	-	2	7	-	-
France	7	4	8	3	7	3
Grèce	1	-	1	-	2	-
Irlande	-	2	-	-	-	-
Inde	-	2	-	-	-	-
Israël	-	1	-	-	-	-
Italie	5	9	9	20	4	-
Lituanie	-	-	6	-	-	-
Luxembourg (Grand-Duché)	2	-	1	-	-	-
Pays-Bas	31	70	58	36	26	1
Autriche	-	-	-	1	-	-
Pologne ( Rép. )	2	-	-	3	-	-
Portugal	1	1	1	2	-	2
Roumanie	-	2	-	-	-	-
Fédération de Russie	-	-	-	1	-	-
Serbie	-	-	1	1	-	-
Espagne	3	1	3	3	6	-
Turquie	-	1	-	1	-	-
Royaume-Uni	1	-	1	2	2	-
Suisse	-	1	1	-	-	-
<b>Total</b>	<b>55</b>	<b>96</b>	<b>93</b>	<b>84</b>	<b>47</b>	<b>6</b>

\* il n'était pas possible de déposer une déclaration avant 2021, de sorte que ces chiffres n'incluent que les informations provenant des déclarations déposées depuis 2021

Pays	Nombre de déclarations par année d'acquisition du bien immobilier type Autre					
	2018*	2019*	2020*	2021	2022	1 <sup>er</sup> semestre 2023

**Parlementaire vraag nr. 1773 van 20/11/2023, gesteld door mevrouw Barbara Pas, Volksvertegenwoordiger, aan de Vice-eersteminister en minister van Financiën, belast met de Coördinatie van de fraudebestrijding en de Nationale Loterij, de heer Vincent VAN PETEGHEM**

Andorre	-	-	-	-	-	1
Argentine	-	3	-	-	-	-
Australie	1	-	-	-	-	-
Bolivie	-	2	-	-	-	-
Bonaire	-	-	-	2	-	-
Bulgarie	5	3	2	3	-	-
Canada	-	-	1	-	-	-
Chili	2	-	-	-	-	-
Chine	2	-	-	-	-	1
Colombie	2	2	4	-	-	-
Congo (Rép. dém.)	-	-	-	5	-	-
Chypre	-	2	-	-	-	-
Danemark	2	3	3	-	1	-
Dominique (République)	-	-	-	-	1	-
Allemagne	55	14	19	12	20	7
Equateur	-	-	1	-	-	-
Egypte	-	1	-	-	-	-
Estonie	-	1	1	2	-	-
Philippines	2	-	-	-	-	-
Finlande	7	1	1	3	3	2
France	348	320	303	344	208	46
Terres australes et antarctiques françaises	-	1	-	-	-	-
Gambie	-	-	-	-	1	-
Ghana	-	2	-	-	-	-
Grèce	25	33	27	28	8	1
Guadeloupe (France)	-	-	-	1	-	-
Guinée	-	-	-	-	1	-
Hong-Kong	1	-	-	-	-	-
Hongrie ( Rép. )	8	4	5	7	2	-
Irlande	-	-	-	-	1	-
Islande	-	-	-	-	2	-
Inde	3	-	5	5	1	4
Indonésie	1	-	-	-	-	-
Israël	-	-	-	4	-	-
Italie	279	228	224	208	144	19
Jersey	1	-	-	-	-	-
Iles du Cap Vert	2	1	1	1	-	-
Croatie	2	1	1	1	-	-
Liban	-	-	3	-	-	2
Liechtenstein	-	-	-	1	-	-
Lituanie	-	-	4	1	-	-

Parlementaire vraag nr. 1773 van 20/11/2023, gesteld door mevrouw Barbara Pas, Volksvertegenwoordiger, aan de Vice-eersteminister en minister van Financiën, belast met de Coördinatie van de fraudebestrijding en de Nationale Loterij, de heer Vincent VAN PETEGHEM

Luxembourg (Grand-Duché)	11	6	23	5	10	7
Malte	1	-	-	-	-	-
Maroc	1	1	6	2	-	-
Martinique (France)	-	-	-	-	1	-
Maurice	-	1	-	1	-	-
Mexique	-	-	-	-	1	-
Monaco	-	-	1	-	-	-
Monténégro	-	-	2	-	-	-
Pays-Bas	379	276	280	308	84	32
Norvège	4	-	2	3	2	-
Ukraine	-	1	-	1	1	-
Autriche	-	-	6	3	3	-
Pérou	1	-	3	-	1	-
Pologne ( Rép. )	20	10	16	31	15	2
Portugal	31	33	25	34	14	4
Roumanie	5	4	3	4	11	-
Fédération de Russie	2	3	-	4	1	-
Réunion (France)	-	-	-	-	1	-
Saint-Barthélemy(France)	1	-	-	-	-	-
Sénégal	-	-	-	2	-	-
Slovénie	-	-	1	-	-	-
Slovaquie	-	-	-	9	2	-
Espagne	363	276	201	282	180	64
Swaziland	-	-	1	-	-	-
Thaïlande	1	-	-	2	1	-
République Tchèque	1	3	-	1	6	-
Turquie	6	6	5	7	4	6
Uruguay	-	1	-	-	-	-
Royaume-Uni	6	11	2	10	2	-
Emirats arabes unis	2	1	-	1	1	-
Etats-Unis d'Amérique	9	3	5	15	1	-
Bélarus	-	-	1	-	1	-
Afrique du Sud	-	1	4	-	-	-
Corée du Sud (République de)	-	-	-	-	2	-
Suède	8	7	10	5	8	-
Suisse	21	33	23	16	15	4
<b>Total</b>	<b>1.621</b>	<b>1.299</b>	<b>1.225</b>	<b>1.374</b>	<b>761</b>	<b>202</b>

\* il n'était pas possible de déposer une déclaration avant 2021, de sorte que ces chiffres n'incluent que les informations provenant des déclarations déposées depuis 2021



**Parlementaire vraag nr. 1773 van 20/11/2023, gesteld door mevrouw Barbara Pas, Volksvertegenwoordiger, aan de Vice-eersteminister en minister van Financiën, belast met de Coördinatie van de fraudebestrijding en de Nationale Loterij, de heer Vincent VAN PETEGHEM**

4. Seuls les contribuables en Belgique doivent déclarer leurs biens immobiliers à l'étranger. Par définition, il s'agit de citoyens domiciliés en Belgique et non à l'étranger.

## ANTWOORD

1. Belastingplichtigen in België moeten sinds 2021 hun onroerend goed dat ze bezaten op 1.1.2021 of verworven hebben sinds 1.1.2021, aangeven bij de FOD Financiën.

Iedere belastingplichtige moet een aparte aangifte doen voor ieder onroerend goed dat hij bezit. Indien meerdere personen eigenaar zijn van eenzelfde onroerend goed, moet iedere belastingplichtige, die een zakelijk recht heeft dat het genot van het goed toestaat, een aangifte indienen.

Bij de aangifte moet de belastingplichtige aangeven over welk type onroerend goed het gaat.

De cijfers van het aantal aangiften zijn opgesplitst per type onroerend goed voor ieder van de gevraagde jaren.

Indien de burger bij de aangifte kiest voor het type "Andere", dan kan hij het type goed specificeren in een vrij veld. Het kan gaan om een garage, berging, studio, kelder, winkel, gebouw, stacaravan, enz. Dit kunnen dus zowel woongelegenheden als niet-woongelegenheden zijn.

Type onroerend goed	Aantal aangiften van onroerend goed in buitenland bij FOD Financiën					
	2018*	2019*	2020*	2021	2022	1 <sup>e</sup> semester 2023
Huis / Villa	-	-	-	60.461	50.911	10.005
Appartement	-	-	-	57.312	49.553	10.642
Terrein	-	-	-	12.428	10.942	2.926
Handelshuis	-	-	-	1.569	1.386	325
Landbouwexploitatie	-	-	-	1.090	732	183
Industrieel gebouw / Ambacht	-	-	-	532	502	73
Andere	-	-	-	10.107	8.614	1.635
<b>Totaal</b>	-	-	-	<b>143.499</b>	<b>122.640</b>	<b>25.789</b>

\* men kon vóór 2021 geen aangifte indienen

2. Aangezien de aangifte van onroerende goederen in het buitenland pas verplicht is vanaf 2021, is het aantal burgers dat op 1 januari minstens één onroerend goed in het buitenland bezit voor de jaren 2018, 2019 en 2020 onvolledig. De FOD Financiën heeft enkel zicht op het aantal burgers dat in 2021 nog steeds eigenaar was van het onroerend goed.

Parlementaire vraag nr. 1773 van 20/11/2023, gesteld door mevrouw Barbara Pas, Volksvertegenwoordiger, aan de Vice-eersteminister en minister van Financiën, belast met de Coördinatie van de fraudebestrijding en de Nationale Loterij, de heer Vincent VAN PETEGHEM

De cijfers van het aantal burgers die eigenaar zijn van een onroerend goed in het buitenland op 1 januari, zijn opgesplitst per type onroerend goed voor ieder van de gevraagde jaren.

Type onroerend goed	Aantal burgers eigenaar van onroerend goed in buitenland op 1 januari					
	2018*	2019*	2020*	2021	2022	2023
Huis / Villa	78.421	85.339	92.310	100.226	105.784	110.011
Appartement	66.505	73.403	80.257	86.930	92.178	96.095
Terrein	8.856	9.704	10.663	11.910	12.809	13.333
Handelshuis	1.413	1.491	1.572	1.707	1.765	1.795
Landbouwexploitatie	920	985	1.053	1.157	1.197	1.247
Industrieel gebouw / Ambacht	612	652	704	765	794	811
Andere	10.580	11.652	12.587	13.620	14.267	14.623
<b>Totaal</b>	<b>150.080</b>	<b>164.064</b>	<b>177.900</b>	<b>192.658</b>	<b>203.392</b>	<b>211.397</b>

\* gedeeltelijke informatie omwille van aangifteplicht vanaf 2021

3. Onderstaande tabellen tonen het aantal aangiften per land, per jaar van verwerving en per type van onroerend goed.

Land	Aantal aangiften volgens jaar van verwerving onroerend goed type Huis/villa					
	2018*	2019*	2020*	2021	2022	1 <sup>e</sup> semester 2023
Albanië	-	1	5	1	2	-
Algerije	1	1	-	-	-	-
Argentinië	3	1	-	1	1	-
Aruba	-	-	1	-	-	-
Australië	6	3	4	5	3	-
Bahamas	2	-	-	2	-	-
Barbados	1	-	2	-	-	-
Bolivia	-	-	-	1	-	1
Bonaire	4	5	-	1	2	-
Bosnië en Herzegovina	1	2	1	2	3	-
Brazilië	7	12	13	14	9	4
Britse Maagdeneilanden (VK)	-	-	-	-	2	-
Bulgarije	14	10	15	18	12	2
Burkina Faso	-	-	-	-	-	1
Burundi	1	-	-	-	-	-

**Parlementaire vraag nr. 1773 van 20/11/2023, gesteld door mevrouw Barbara Pas, Volksvertegenwoordiger, aan de Vice-eersteminister en minister van Financiën, belast met de Coördinatie van de fraudebestrijding en de Nationale Loterij, de heer Vincent VAN PETEGHEM**

Canada	9	7	8	13	7	-
Caymaneilanden (Verenigd Koninkrijk)	1	-	-	-	-	-
Chili	3	1	2	3	-	-
China	-	2	-	1	-	-
Colombia	3	5	3	2	1	-
Congo (Dem. Rep.)	2	-	11	6	3	-
Costa Rica	2	2	-	5	5	-
Cuba	1	-	-	1	-	-
Curaçao	2	1	-	1	2	1
Cyprus	7	3	-	3	4	-
Denemarken	3	2	17	7	15	4
Dominica (Republiek)	-	1	-	-	-	-
Dominicaanse Republiek	5	4	3	3	3	2
Duitsland	95	142	104	110	79	15
Ecuador	3	1	-	1	2	-
Egypte	-	2	2	1	-	-
El Salvador	2	-	-	-	-	-
Estland	1	1	1	2	1	1
Filipijnen	7	5	4	1	1	-
Finland	4	10	9	13	9	3
Frankrijk	2.649	2.764	2.801	3.349	2.326	513
Frans- Guyana (Frankrijk)	-	-	-	1	-	-
Franse Zuidelijke Gebieden	2	2	-	2	1	-
Gabon	-	-	1	-	-	-
Gambia	-	-	2	3	-	-
Georgië	-	1	-	1	-	-
Grenada	-	-	-	-	1	-
Griekenland	207	168	201	198	127	40
Guadeloupe (Frankrijk)	4	-	2	6	1	-
Guatemala	-	-	-	1	-	-
Hongarije ( Rep. )	57	45	40	52	25	9
Ierland	7	7	13	17	19	5
IJsland	2	-	-	-	1	1
India	7	7	8	8	6	3
Indonesië	1	3	3	2	-	-
Iran (Islamitische Republiek)	1	-	-	-	-	-
Israël	-	2	4	5	2	-
Italië	1.036	972	797	1.255	555	140
Ivoorkust	1	-	-	-	-	-
Jamaica	-	-	1	-	-	-
Japan	18	9	13	7	8	-
Jersey	-	2	1	-	-	-
Kaapverdische Eilanden	1	1	2	1	3	-

**Parlementaire vraag nr. 1773 van 20/11/2023, gesteld door mevrouw Barbara Pas, Volksvertegenwoordiger, aan de Vice-eersteminister en minister van Financiën, belast met de Coördinatie van de fraudebestrijding en de Nationale Loterij, de heer Vincent VAN PETEGHEM**

Kameroen	-	-	2	-	-	-
Kenia	-	2	2	-	1	-
Kosovo	-	-	2	-	-	-
Kroatië	35	21	26	38	18	-
Laos (Democratische Volksrepubliek)	-	-	1	-	-	-
Letland	-	4	2	3	1	-
Libanon	-	-	2	-	-	-
Liechtenstein	1	1	-	-	-	-
Litouwen	2	-	1	1	3	1
Luxemburg (Groot-Hertogdom)	20	24	22	13	17	3
Madagaskar	-	-	1	-	-	-
Maleisië	-	-	1	-	-	-
Mali	-	-	1	1	-	-
Malta	3	-	-	1	-	2
Marokko	28	22	16	36	41	17
Martinique (Frankrijk)	1	-	1	-	2	2
Mauritius	2	1	3	2	1	2
Mexico	7	5	9	6	2	-
Moldavië (Rep)	-	-	-	-	1	-
Monaco	-	-	1	-	-	-
Montenegro	2	3	-	3	1	-
Namibië	2	2	-	4	-	-
Nederland	897	830	1.298	649	470	75
Nicaragua	-	-	-	-	2	-
Nieuw- Zeeland	3	1	3	-	1	3
Noord- Macedonië	-	-	1	2	-	-
Noorwegen	5	3	3	5	4	2
Oeganda	-	-	-	2	-	-
Oekraïne	2	1	-	1	-	-
Oman	-	-	-	-	1	-
Oostenrijk	14	14	8	15	8	4
Pakistan	-	-	3	-	-	-
Palestina	1	-	-	-	-	-
Panama	2	1	-	2	-	-
Peru	-	-	1	1	1	-
Polen ( Rep. )	98	110	114	138	100	27
Portugal	460	428	417	437	295	68
Roemenië	60	73	81	97	48	18
Russische Federatie	4	4	5	6	-	1
Rwanda (Rep.)	2	5	1	2	3	-
Réunion (Frankrijk)	-	-	-	2	2	-
Saint Lucia	1	-	-	-	-	-

**Parlementaire vraag nr. 1773 van 20/11/2023, gesteld door mevrouw Barbara Pas, Volksvertegenwoordiger, aan de Vice-eersteminister en minister van Financiën, belast met de Coördinatie van de fraudebestrijding en de Nationale Loterij, de heer Vincent VAN PETEGHEM**

Saint Vincent en de Grenadines	-	1	-	-	-	-
Saint- Barthélemy(Frankrijk)	2	-	-	-	-	-
Senegal	11	6	8	12	11	2
Servië	1	2	3	3	2	-
Seychellen (Eilanden)	-	1	-	-	-	-
Sint- Maarten (Nederlands deel)	2	-	1	-	-	-
Slovenië	4	12	3	12	3	-
Slowakije	3	4	11	4	5	-
Socialistische Republiek Vietnam	-	1	-	-	-	-
Somalië	-	-	-	1	-	-
Spanje	2.089	2.159	1.820	2.204	1.859	559
Sri Lanka	-	-	1	-	2	-
Taiwan(off. Republiek China)	-	1	-	-	-	-
Tanzania /Verenigde Rep./	-	-	-	-	1	-
Thailand	4	6	-	2	2	3
Togo	-	-	-	1	-	-
Tsjechische Republiek	3	6	9	13	3	2
Tunesië	3	-	-	2	-	1
Turkije	43	47	33	62	44	5
Turks- en Caicoseilanden (V.K.)	-	-	2	-	2	-
Uruguay	1	-	-	-	-	-
Verenigd Koninkrijk	67	57	54	69	44	11
Verenigde Arabische Emiraten	-	4	1	1	3	-
Verenigde Staten van Amerika	42	55	62	60	21	9
Wit- Rusland	-	-	2	-	-	-
Zimbabwe	-	-	-	2	-	-
Zuid- Afrika	23	24	25	26	16	9
Zuid- Korea (Republiek)	-	1	-	-	-	-
Zweden	45	44	94	42	22	15
Zwitserland	47	62	63	76	54	5
<b>Totaal</b>	<b>8.225</b>	<b>8.255</b>	<b>8.314</b>	<b>9.185</b>	<b>6.358</b>	<b>1.591</b>

\* men kon vóór 2021 geen aangifte indienen, dus deze cijfers bevatten enkel informatie van aangiften sinds 2021

Land	Aantal aangiften volgens jaar van verwerving onroerend goed type Appartement					
	2018*	2019*	2020*	2021	2022	1 <sup>e</sup> semester 2023
Albanië	3	6	6	6	4	-

Parlementaire vraag nr. 1773 van 20/11/2023, gesteld door mevrouw Barbara Pas, Volksvertegenwoordiger, aan de Vice-eersteminister en minister van Financiën, belast met de Coördinatie van de fraudebestrijding en de Nationale Loterij, de heer Vincent VAN PETEGHEM

Algerije	-	2	-	-	1	-
Andorra	4	7	4	-	1	-
Angola	-	-	-	-	-	1
Argentinië	11	2	2	1	9	1
Armenië	-	1	-	-	1	-
Aruba	1	-	-	-	-	-
Australië	5	4	1	3	-	-
Azerbeidzjan	-	-	1	1	-	-
Bangladesh	-	-	-	1	-	-
Barbados	-	-	-	-	-	1
Bolivia	-	1	-	1	-	-
Bonaire	2	4	-	2	-	-
Bosnië en Herzegovina	2	-	1	1	-	1
Brazilië	18	12	16	27	14	3
Bulgarije	49	33	50	60	50	13
Canada	17	13	20	7	9	1
Chili	1	6	3	1	2	1
China	12	15	10	8	1	3
Colombia	9	11	7	7	8	2
Congo (Dem. Rep.)	4	3	5	21	1	-
Congo (Volksrep.)	1	-	1	-	-	-
Cuba	-	-	1	-	-	-
Curaçao	1	-	-	3	1	-
Cyprus	4	11	5	5	2	1
Denemarken	5	4	7	9	7	-
Dominicaanse Republiek	2	-	-	-	2	2
Duitsland	288	222	239	237	153	27
Egypte	6	6	3	2	4	1
Estland	3	4	4	8	4	-
Filipijnen	-	3	8	2	4	2
Finland	16	14	20	14	14	6
Frankrijk	1.351	1.471	1.370	1.477	1.149	230
Franse Zuidelijke Gebieden	-	-	-	1	-	-
Gambia	-	-	1	-	-	-
Georgië	2	-	1	-	3	-
Gibraltar (Verenigd Koninkrijk)	-	1	-	-	-	-
Grenada	-	-	-	-	1	-
Griekenland	143	145	138	167	86	14
Guadeloupe (Frankrijk)	-	3	1	-	-	1
Hong-Kong	3	10	-	1	-	-
Hongarije ( Rep. )	19	20	19	23	12	2
Ierland	12	4	6	7	3	-
IJsland	4	-	5	-	-	-

**Parlementaire vraag nr. 1773 van 20/11/2023, gesteld door mevrouw Barbara Pas, Volksvertegenwoordiger, aan de Vice-eersteminister en minister van Financiën, belast met de Coördinatie van de fraudebestrijding en de Nationale Loterij, de heer Vincent VAN PETEGHEM**

India	59	52	43	37	29	10
Indonesië	4	-	-	1	-	-
Iran (Islamitische Republiek)	3	3	1	1	1	-
Israël	27	24	36	16	16	4
Italië	726	706	651	833	512	108
Ivoorkust	-	-	-	-	1	-
Japan	21	8	7	6	4	1
Jordanië	-	2	-	-	-	-
Kaapverdische Eilanden	1	13	2	3	6	1
Kazachstan	1	4	3	1	1	-
Kenia	1	-	-	2	-	-
Kirgizstan	-	-	-	-	1	-
Kosovo	4	4	-	-	3	-
Kroatië	15	26	22	31	37	7
Letland	1	1	9	2	3	2
Libanon	2	5	5	8	8	-
Litouwen	10	10	7	7	2	-
Luxemburg (Groot-Hertogdom)	68	60	78	71	51	13
Maleisië	-	1	1	-	-	1
Malta	4	4	4	9	5	-
Marokko	49	45	41	30	54	4
Martinique (Frankrijk)	-	2	4	-	3	-
Mauritius	2	-	1	1	3	-
Mexico	10	8	-	2	2	3
Moldavië (Rep)	2	3	1	3	1	-
Monaco	1	1	2	-	1	1
Mongolië	-	-	-	1	-	-
Montenegro	2	3	1	2	6	1
Namibie	-	1	-	-	-	-
Nederland	567	920	831	779	370	80
Nieuw-Zeeland	2	-	-	-	-	-
Niue	-	-	-	-	1	-
Noord-Korea (Dem. Volksrep.)	-	1	-	-	-	-
Noord-Macedonië	2	1	1	6	2	1
Noorwegen	4	9	14	6	10	-
Oeganda	-	-	-	-	2	-
Oekraïne	9	8	16	15	-	1
Oostenrijk	40	76	34	24	17	9
Palau	-	-	1	-	-	-
Palestina	-	1	-	-	-	-
Panama	2	1	2	-	2	-
Peru	2	4	1	2	2	-

**Parlementaire vraag nr. 1773 van 20/11/2023, gesteld door mevrouw Barbara Pas, Volksvertegenwoordiger, aan de Vice-eersteminister en minister van Financiën, belast met de Coördinatie van de fraudebestrijding en de Nationale Loterij, de heer Vincent VAN PETEGHEM**

Polen ( Rep. )	172	230	226	203	188	49
Portugal	313	277	231	343	195	66
Puerto Rico (Verenigde Staten)	-	-	-	1	-	-
Qatar	-	1	-	-	-	-
Roemenië	110	120	97	156	89	24
Russische Federatie	20	22	22	13	15	2
Rwanda (Rep.)	-	1	-	-	-	-
Réunion (Frankrijk)	2	-	3	2	3	2
Senegal	1	1	3	-	-	-
Servië	3	4	2	4	4	1
Seychellen (Eilanden)	-	-	-	1	-	-
Singapore	2	2	1	1	1	-
Sint-Maarten (Frans deel)	-	-	-	1	-	-
Sint-Maarten (Nederlands deel)	-	-	1	-	-	2
Slovenië	4	4	2	4	4	1
Slowakije	4	4	12	10	1	2
Socialistische Republiek Vietnam	4	1	1	1	2	-
Spanje	4.175	4.001	3.277	3.975	3.282	963
Sri Lanka	-	3	2	-	1	-
St. Kitts en Nevis	-	-	-	-	1	-
Syrië (Arabische Republiek)	-	-	-	1	-	-
Taiwan(off. Republiek China)	-	-	1	2	-	-
Thailand	8	10	6	6	9	2
Tsjechische Republiek	4	11	9	14	4	-
Tunesië	3	2	1	1	-	-
Turkije	202	188	178	306	182	27
Uruguay	4	-	2	-	2	1
Vanuatu	-	1	-	-	-	-
Venezuela	-	-	-	-	-	1
Verenigd Koninkrijk	82	63	44	54	33	14
Verenigde Arabische Emiraten	10	9	9	33	30	20
Verenigde Staten van Amerika	19	30	17	29	7	1
Wit-Rusland	-	-	-	-	1	-
Zuid-Afrika	17	8	8	12	11	9
Zuid-Korea (Republiek)	6	1	4	3	6	-
Zweden	5	2	6	10	7	-
Zwitserland	87	94	145	229	88	14
<b>Totaal</b>	<b>8.896</b>	<b>9.135</b>	<b>8.084</b>	<b>9.417</b>	<b>6.868</b>	<b>1.761</b>

\* men kon vóór 2021 geen aangifte indienen, dus deze cijfers bevatten enkel informatie van aangiften sinds 2021



Parlementaire vraag nr. 1773 van 20/11/2023, gesteld door mevrouw Barbara Pas, Volksvertegenwoordiger, aan de Vice-eersteminister en minister van Financiën, belast met de Coördinatie van de fraudebestrijding en de Nationale Loterij, de heer Vincent VAN PETEGHEM

Land	Aantal aangiften volgens jaar van verwerving onroerend goed type Terrein					
	2018*	2019*	2020*	2021	2022	1 <sup>e</sup> semester 2023
Albanië	-	-	1	1	-	-
Algerije	1	-	-	-	-	-
Argentinië	-	4	-	4	1	-
Australië	1	-	1	-	1	-
Bahamas	-	-	-	-	2	-
Bonaire	-	-	-	2	-	-
Bosnië en Herzegovina	1	1	-	1	-	1
Brazilië	6	7	9	9	11	3
Britse Maagdeneilanden (VK)	-	-	-	-	5	-
Bulgarije	1	4	1	13	10	-
Burkina Faso	-	-	-	-	1	1
Cambodja	-	1	-	-	-	-
Canada	3	1	1	9	2	1
Chili	-	1	3	-	-	-
China	5	-	-	-	-	-
Colombia	1	4	2	2	2	1
Congo (Dem. Rep.)	-	2	3	-	1	1
Costa Rica	-	-	1	-	1	-
Cyprus	-	2	1	-	13	-
Denemarken	-	-	2	1	1	-
Dominicaanse Republiek	5	3	-	5	1	-
Duitsland	13	40	26	25	23	5
Ecuador	-	1	-	-	-	-
Estland	2	-	2	1	-	-
Filipijnen	-	1	1	1	-	1
Finland	1	6	-	5	6	-
Frankrijk	299	305	540	403	269	49
Franse Zuidelijke Gebieden	-	-	-	-	1	-
Ghana	-	-	5	-	-	-
Griekenland	141	139	222	176	81	20
Guadeloupe (Frankrijk)	-	-	-	1	-	-
Guatemala	1	-	-	-	2	-
Hongarije ( Rep. )	6	15	8	2	1	-
Ierland	-	-	-	1	-	1
IJsland	-	2	-	-	-	-
India	11	7	12	18	10	3

**Parlementaire vraag nr. 1773 van 20/11/2023, gesteld door mevrouw Barbara Pas, Volksvertegenwoordiger, aan de Vice-eersteminister en minister van Financiën, belast met de Coördinatie van de fraudebestrijding en de Nationale Loterij, de heer Vincent VAN PETEGHEM**

Indonesië	-	1	-	-	-	-
Irak	-	-	-	1	-	-
Iran (Islamitische Republiek)	1	-	-	-	-	-
Israël	1	-	5	4	-	-
Italië	876	791	407	431	213	80
Ivoorkust	-	-	1	-	-	-
Jamaica	-	1	-	-	-	-
Japan	2	2	-	6	-	-
Jordanië	-	1	-	-	-	-
Kaapverdische Eilanden	2	-	-	-	-	-
Kameroen	-	1	-	-	-	-
Kenia	10	2	2	1	3	-
Kosovo	-	-	-	1	-	-
Kroatië	1	4	6	11	5	-
Laos (Democratische Volksrepubliek)	-	-	-	2	-	-
Letland	1	-	-	1	3	-
Libanon	-	12	5	1	1	-
Liechtenstein	-	-	-	4	-	-
Litouwen	-	4	6	6	1	-
Luxemburg (Groot-Hertogdom)	60	9	41	7	36	-
Madagaskar	1	-	-	-	-	-
Malta	-	-	-	-	1	-
Marokko	5	3	3	5	1	-
Mauritius	-	-	-	3	2	-
Mexico	1	-	-	3	1	-
Moldavië (Rep)	1	-	-	2	-	-
Montenegro	5	2	-	-	-	-
Nederland	211	188	169	173	115	22
Nicaragua	4	1	-	1	-	-
Nieuw-Zeeland	-	1	-	-	-	-
Niger	-	-	-	1	-	-
Nigeria	1	-	1	1	-	-
Noorwegen	-	-	-	-	1	-
Oeganda	-	-	-	-	2	-
Oekraïne	1	-	2	1	1	-
Oostenrijk	-	2	3	11	-	-
Pakistan	-	-	2	2	1	-
Palestina	-	-	1	-	-	-
Panama	-	1	-	2	-	-
Paraguay	-	-	-	-	1	-
Peru	-	-	-	6	1	-

**Parlementaire vraag nr. 1773 van 20/11/2023, gesteld door mevrouw Barbara Pas, Volksvertegenwoordiger, aan de Vice-eersteminister en minister van Financiën, belast met de Coördinatie van de fraudebestrijding en de Nationale Loterij, de heer Vincent VAN PETEGHEM**

Polen ( Rep. )	84	120	132	171	67	13
Portugal	126	155	147	145	86	22
Roemenië	55	67	75	64	33	14
Russische Federatie	3	3	2	1	-	-
Rwanda (Rep.)	-	-	1	1	3	-
Saint-Barthélemy(Frankrijk)	-	2	-	-	-	-
Senegal	-	8	7	1	-	-
Servië	-	-	1	1	1	-
Seychellen (Eilanden)	-	1	-	-	-	-
Slovenië	-	2	1	1	1	-
Slowakije	2	23	2	5	3	1
Socialistische Republiek Vietnam	-	-	1	-	-	1
Spanje	149	138	190	258	165	45
Sri Lanka	-	-	1	-	-	-
Syrië (Arabische Republiek)	-	-	-	1	-	-
Taiwan(off. Republiek China)	-	-	1	-	-	-
Tanzania /Verenigde Rep./	-	-	-	-	1	-
Thailand	-	1	2	1	4	-
Togo	-	-	-	2	-	-
Tsjechische Republiek	-	4	20	3	-	-
Tunesië	2	-	4	-	2	-
Turkije	17	19	34	59	36	6
Tuvalu	-	1	-	-	-	-
Uruguay	-	-	1	-	-	-
Verenigd Koninkrijk	-	6	4	4	8	-
Verenigde Arabische Emiraten	-	-	-	-	-	4
Verenigde Staten van Amerika	11	3	10	18	4	4
Zambia	-	16	-	-	-	-
Zuid-Afrika	2	-	3	-	5	2
Zuid-Korea (Republiek)	-	1	-	-	1	-
Zweden	2	5	5	6	2	1
Zwitserland	7	68	2	11	4	4
<b>Totaal</b>	<b>2.142</b>	<b>2.215</b>	<b>2.141</b>	<b>2.120</b>	<b>1.260</b>	<b>306</b>

\* men kon vóór 2021 geen aangifte indienen, dus deze cijfers bevatten enkel informatie van aangiften sinds 2021

Land	Aantal aangiften volgens jaar van verwerving onroerend goed type Handelshuis
------	--

Parlementaire vraag nr. 1773 van 20/11/2023, gesteld door mevrouw Barbara Pas, Volksvertegenwoordiger, aan de Vice-eersteminister en minister van Financiën, belast met de Coördinatie van de fraudebestrijding en de Nationale Loterij, de heer Vincent VAN PETEGHEM

	2018*	2019*	2020*	2021	2022	1 <sup>e</sup> semester 2023
Brazilië	-	-	-	1	-	-
Congo (Dem. Rep.)	-	-	-	12	3	1
Dominicaanse Republiek	-	-	-	1	-	-
Duitsland	6	4	7	7	3	-
Frankrijk	12	12	10	34	10	3
Griekenland	5	3	8	11	7	1
Ierland	2	-	-	-	-	-
India	2	3	1	-	2	-
Israël	-	-	-	1	-	-
Italië	26	30	26	14	18	6
Kenia	-	2	-	-	-	-
Kroatië	-	-	-	-	1	-
Letland	2	-	-	-	-	-
Libanon	-	-	-	-	1	-
Litouwen	-	1	4	-	-	-
Luxemburg (Groot- Hertogdom)	4	-	1	4	3	-
Marokko	1	-	-	-	-	-
Mexico	-	3	-	1	-	-
Nederland	52	190	234	56	44	1
Nepal	-	-	-	-	-	1
Oekraïne	1	1	1	-	-	-
Oostenrijk	3	-	-	4	-	-
Polen ( Rep. )	-	1	2	1	-	-
Portugal	9	-	2	5	1	-
Roemenië	-	-	-	2	-	-
Senegal	-	-	-	-	-	2
Servië	-	-	-	-	1	-
Spanje	6	13	6	11	5	-
Tunesië	1	-	-	-	-	-
Turkije	3	4	6	5	3	-
Uruguay	-	2	1	2	-	-
Verenigd Koninkrijk	8	-	2	2	4	10
Verenigde Arabische Emiraten	2	-	-	1	-	-
Verenigde Staten van Amerika	1	1	-	2	-	-
Zuid-Afrika	-	1	-	1	-	-
Zuid-Korea (Republiek)	3	-	-	-	-	-
Zwitserland	-	-	1	-	-	1

Parlementaire vraag nr. 1773 van 20/11/2023, gesteld door mevrouw Barbara Pas, Volksvertegenwoordiger, aan de Vice-eersteminister en minister van Financiën, belast met de Coördinatie van de fraudebestrijding en de Nationale Loterij, de heer Vincent VAN PETEGHEM

Totaal	149	271	312	178	106	26
--------	-----	-----	-----	-----	-----	----

\* men kon vóór 2021 geen aangifte indienen, dus deze cijfers bevatten enkel informatie van aangiften sinds 2021

Land	Aantal aangiften volgens jaar van verwerving onroerend goed type Landbouwexploitatie					
	2018*	2019*	2020*	2021	2022	1 <sup>e</sup> semester 2023
Australië	-	-	-	-	1	-
Brazilië	3	2	-	-	1	-
Bulgarije	3	-	4	3	-	-
Colombia	-	-	-	-	-	1
Duitsland	-	2	2	2	7	-
Ecuador	-	-	-	-	1	-
Estland	-	2	-	-	-	-
Finland	-	-	-	1	-	-
Frankrijk	8	65	16	32	12	5
Griekenland	11	6	7	-	-	-
Hongarije ( Rep. )	-	2	1	2	-	-
India	2	-	-	13	-	-
Italië	7	97	65	15	25	-
Kroatië	-	-	1	-	-	-
Litouwen	-	-	2	1	-	-
Luxemburg (Groot-Hertogdom)	1	-	-	-	-	-
Namibie	-	-	-	1	-	-
Nederland	19	9	12	12	10	-
Oekraïne	-	-	1	1	-	-
Polen ( Rep. )	22	9	13	12	20	1
Portugal	2	3	13	4	3	1
Roemenië	1	-	4	-	1	-
Slovenië	-	-	2	-	-	-
Slowakije	1	-	-	-	-	1
Spanje	5	7	25	15	7	6
Thailand	-	-	1	-	-	-
Tsjechische Republiek	-	-	-	8	-	-
Turkije	-	1	5	-	1	-
Verenigd Koninkrijk	-	1	-	-	-	-
Zweden	1	-	-	-	-	-
<b>Totaal</b>	<b>86</b>	<b>206</b>	<b>174</b>	<b>122</b>	<b>89</b>	<b>15</b>

\* men kon vóór 2021 geen aangifte indienen, dus deze cijfers bevatten enkel informatie van aangiften sinds 2021

Parlementaire vraag nr. 1773 van 20/11/2023, gesteld door mevrouw Barbara Pas, Volksvertegenwoordiger, aan de Vice-eersteminister en minister van Financiën, belast met de Coördinatie van de fraudebestrijding en de Nationale Loterij, de heer Vincent VAN PETEGHEM

Land	Aantal aangiften volgens jaar van verwerving onroerend goed type Industrieel gebouw / Ambacht					
	2018*	2019*	2020*	2021	2022	1 <sup>e</sup> semester 2023
Brazilië	-	-	-	1	-	-
Bulgarije	2	1	1	-	-	-
Colombia	-	1	-	-	-	-
Congo (Dem. Rep.)	-	-	-	3	-	-
Duitsland	-	-	2	7	-	-
Frankrijk	7	4	8	3	7	3
Griekenland	1	-	1	-	2	-
Ierland	-	2	-	-	-	-
India	-	2	-	-	-	-
Israël	-	1	-	-	-	-
Italië	5	9	9	20	4	-
Litouwen	-	-	6	-	-	-
Luxemburg (Groot-Hertogdom)	2	-	1	-	-	-
Nederland	31	70	58	36	26	1
Oostenrijk	-	-	-	1	-	-
Polen ( Rep. )	2	-	-	3	-	-
Portugal	1	1	1	2	-	2
Roemenië	-	2	-	-	-	-
Russische Federatie	-	-	-	1	-	-
Servië	-	-	1	1	-	-
Spanje	3	1	3	3	6	-
Turkije	-	1	-	1	-	-
Verenigd Koninkrijk	1	-	1	2	2	-
Zwitserland	-	1	1	-	-	-
<b>Totaal</b>	<b>55</b>	<b>96</b>	<b>93</b>	<b>84</b>	<b>47</b>	<b>6</b>

\* men kon vóór 2021 geen aangifte indienen, dus deze cijfers bevatten enkel informatie van aangiften sinds 2021

Land	Aantal aangiften volgens jaar van verwerving onroerend goed type Andere					
	2018*	2019*	2020*	2021	2022	1 <sup>e</sup> semester 2023
Andorra	-	-	-	-	-	1
Argentinië	-	3	-	-	-	-
Australië	1	-	-	-	-	-
Bolivia	-	2	-	-	-	-
Bonaire	-	-	-	2	-	-
Bulgarije	5	3	2	3	-	-

**Parlementaire vraag nr. 1773 van 20/11/2023, gesteld door mevrouw Barbara Pas, Volksvertegenwoordiger, aan de Vice-eersteminister en minister van Financiën, belast met de Coördinatie van de fraudebestrijding en de Nationale Loterij, de heer Vincent VAN PETEGHEM**

Canada	-	-	1	-	-	-
Chili	2	-	-	-	-	-
China	2	-	-	-	-	1
Colombia	2	2	4	-	-	-
Congo (Dem. Rep.)	-	-	-	5	-	-
Cyprus	-	2	-	-	-	-
Denemarken	2	3	3	-	1	-
Dominica (Republiek)	-	-	-	-	1	-
Duitsland	55	14	19	12	20	7
Ecuador	-	-	1	-	-	-
Egypte	-	1	-	-	-	-
Estland	-	1	1	2	-	-
Filipijnen	2	-	-	-	-	-
Finland	7	1	1	3	3	2
Frankrijk	348	320	303	344	208	46
Franse Zuidelijke Gebieden	-	1	-	-	-	-
Gambia	-	-	-	-	1	-
Ghana	-	2	-	-	-	-
Griekenland	25	33	27	28	8	1
Guadeloupe (Frankrijk)	-	-	-	1	-	-
Guinea	-	-	-	-	1	-
Hong-Kong	1	-	-	-	-	-
Hongarije ( Rep. )	8	4	5	7	2	-
Ierland	-	-	-	-	1	-
IJsland	-	-	-	-	2	-
India	3	-	5	5	1	4
Indonesië	1	-	-	-	-	-
Israël	-	-	-	4	-	-
Italië	279	228	224	208	144	19
Jersey	1	-	-	-	-	-
Kaapverdische Eilanden	2	1	1	1	-	-
Kroatië	2	1	1	1	-	-
Libanon	-	-	3	-	-	2
Liechtenstein	-	-	-	1	-	-
Litouwen	-	-	4	1	-	-
Luxemburg (Groot-Hertogdom)	11	6	23	5	10	7
Malta	1	-	-	-	-	-
Marokko	1	1	6	2	-	-
Martinique (Frankrijk)	-	-	-	-	1	-

Parlementaire vraag nr. 1773 van 20/11/2023, gesteld door mevrouw Barbara Pas, Volksvertegenwoordiger, aan de Vice-eersteminister en minister van Financiën, belast met de Coördinatie van de fraudebestrijding en de Nationale Loterij, de heer Vincent VAN PETEGHEM

Mauritius	-	1	-	1	-	-
Mexico	-	-	-	-	1	-
Monaco	-	-	1	-	-	-
Montenegro	-	-	2	-	-	-
Nederland	379	276	280	308	84	32
Noorwegen	4	-	2	3	2	-
Oekraïne	-	1	-	1	1	-
Oostenrijk	-	-	6	3	3	-
Peru	1	-	3	-	1	-
Polen ( Rep. )	20	10	16	31	15	2
Portugal	31	33	25	34	14	4
Roemenië	5	4	3	4	11	-
Russische Federatie	2	3	-	4	1	-
Réunion (Frankrijk)	-	-	-	-	1	-
Saint-Barthélemy (Frankrijk)	1	-	-	-	-	-
Senegal	-	-	-	2	-	-
Slovenië	-	-	1	-	-	-
Slowakije	-	-	-	9	2	-
Spanje	363	276	201	282	180	64
Swaziland	-	-	1	-	-	-
Thailand	1	-	-	2	1	-
Tsjechische Republiek	1	3	-	1	6	-
Turkije	6	6	5	7	4	6
Uruguay	-	1	-	-	-	-
Verenigd Koninkrijk	6	11	2	10	2	-
Verenigde Arabische Emiraten	2	1	-	1	1	-
Verenigde Staten van Amerika	9	3	5	15	1	-
Wit-Rusland	-	-	1	-	1	-
Zuid-Afrika	-	1	4	-	-	-
Zuid-Korea (Republiek)	-	-	-	-	2	-
Zweden	8	7	10	5	8	-
Zwitserland	21	33	23	16	15	4
<b>Totaal</b>	<b>1.621</b>	<b>1.299</b>	<b>1.225</b>	<b>1.374</b>	<b>761</b>	<b>202</b>

\* men kon vóór 2021 geen aangifte indienen, dus deze cijfers bevatten enkel informatie van aangiften sinds 2021

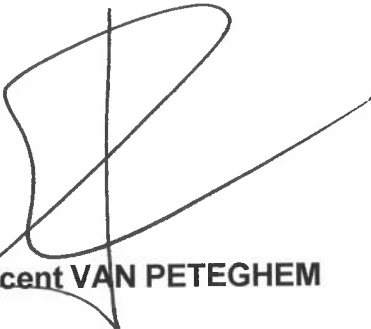


**Parlementaire vraag nr. 1773 van 20/11/2023, gesteld door mevrouw Barbara Pas, Volksvertegenwoordiger, aan de Vice-eersteminister en minister van Financiën, belast met de Coördinatie van de fraudebestrijding en de Nationale Loterij, de heer Vincent VAN PETEGHEM**

---

4. Enkel belastingplichtigen in België moeten hun onroerende goederen in het buitenland aangeven. Per definitie zijn dit burgers die hun domicilie in België en niet in het buitenland hebben.

**Vice-eersteminister en minister van Financiën, belast met de Coördinatie van de fraudebestrijding en de Nationale Loterij,**



**Vincent VAN PETEGHEM**